

го кредитования отреагировал не только финансовый, но и жилищный рынок. По мере активизации программы наблюдается процесс роста цен на жилье эконом-класса.

— Одно из условий договора на получение ипотеки — обязательное страхование покупаемой недвижимости. С кем работает «ГИК» по этому направлению?

— Это государственная программа, поэтому логично, что наш партнер в части страхования — ОАО «Государственная страховая организация» (ГСО), с ней и заключается обязательный страховой полис. Для сельской местности — на сумму до 500 сомов в год, для городской — до 1000 сомов.

— Сейчас вы предоставляете две модели кредитования: покупка готового жилья и финансирование строительства. Изначально программа фокусировалась только на покупке готовых квартир. Что изменилось?

— Вторую модель кредитования мы начали внедрять в начале лета. Сейчас уже есть готовый механизм по финансированию этой модели и даже одобрены три пилотных кредита — один в Караколе, два — в Чуйской области. Решение о финансировании строительства индивидуального жилья было принято в связи с тем, что в регионах ощущается острая нехватка жилья на вторичном рынке. Вместе с тем у многих потенциальных участников есть свои земельные участки, на которых они хотели бы возвести дом. Кредит на строительство выдается на 18 месяцев. На период стройки ставка по кредиту составляет 14 процентов годовых. После введения дома в эксплуатацию он становится залогом для оставшейся части кредита, который выплачивается по графику в течение 15 лет по ставке 10 процентов годовых.

● романсы о финансах

С чипом зарплата надежнее



Хорошая новость для бюджетников:

платежные карты системы «Элкарт» стали чиповыми, а значит, более функциональными и надежными.

Пожалуй, главное достоинство чиповых «Элкарт» — это повышение уровня защищенности и безопасности. Как утверждают специалисты НБ, сложные микросхемы, встроенные в карту, позволяют резко уменьшить число мошенничеств.

Тем более что для карт отечественной платежной системы выбран электронный чип, соответствующий мировым стандартам и широко используемый международными платежными системами, такими как Visa и MasterCard.

— Платежная карта «Элкарт» с микропроцессором EMV-стандарта обладает более высоким уровнем безопасности. На этом чипе реализованы различные алгоритмы аутентификации клиента, что исключает возможность подделки платежных карт или копирования информации с нее. Такой высокий уровень безопасности обеспечивает надежную реализацию на микропроцессорных картах «Элкарт» продуктов, связанных с повышенным оборотом денежных средств. Это значит, что лимит кредитных и депозитных карт повысится, — говорит генеральный директор ЗАО «Межбанковский процессинговый центр» Улан Жамалидинов.

Впрочем, у чиповой смарт-карты есть и другие преимущества.

— В память встроенной микросхемы занесена вся необходимая информация о держателе и его счете. Чиповая карта многофункциональна, то есть в память микросхемы можно загрузить массу самых разных приложений. Отсюда и возникают большие перспективы использования такой банковской карты в различных бонусных программах, социальных проектах, а также для реализации новых современных продуктов, таких как кредитные карты, депозитные карты, карты для металлических счетов, корпоративные карты для организаций и т.д., — объясняет начальник управления платежных систем Национального банка Эвелина Лелевкина.

По словам Лелевкиной, замена магнитных «Элкарт» на чиповые будет производиться по принципу постепенного замещения. То есть пока в ходу будут обе версии кредиток, но со временем, возможно, останутся только чиповые.

Отметим, что для чиповых карт нет необходимости в отдельных банкоматах и терминалах. Обновленное приложение для приема «Элкарт» нового поколения будет загружено в уже имеющуюся банкоматно-терминальную сеть. В ближайшее время, обещают в Нацбанке, вся платежная инфраструктура будет приспособлена для работы с чиповыми картами национальной платежной системы. Сегодня «Элкартами» пользуются около 400 тысяч человек. Существует несколько видов карт. Среди пользователей — пенсионеры, студенты, владельцы карт в рамках зарплатных проектов и другие. В общей доле платежных карт отечественная кредитка занимает 3-е место. Предполагается, что до конца года на «Элкарт» перейдут все бюджетные организации.

● пресс-центр «ВБ»

С верой в СНГ

В пресс-центре «ВБ» прошел круглый стол экспертов, аналитиков и чиновников, посвященный подведению итогов Юбилейного саммита глав государств СНГ.

Было обращено внимание, что активная работа по реанимации объединения и возвращению его к активной деятельности началась в период председательства в организации Кыргызстана.



Среди активных участников круглого стола были политологи Аркадий Гладилев и Досалы Эсеналиев.

Высказано общее мнение, что межгосударственное объединение может стать фундаментом для выстраивания качественно новых контактов и связей по ключевым направлениям — от экономики, культуры и образования до более тесного взаимодействия в вопросах военной безопасности и борьбы с терроризмом.

— В устав СНГ заложен очень большой потенциал этой организации. И на сегодняшний день, может быть, даже самая часть того, что заложено в устав, не реализовано. Тому были соответствующие причины в 90-е годы. Возникновение ОДКБ, Таможенного союза и ЕАЭС — это как раз есть попытка приблизить наши страны к реализации уставных положений, заложенных в СНГ, — отметил политический обозреватель Аркадий Гладилев.

Сделать Содружество более мобильным и способным реагировать на современные вызовы, считают Токтогул Какчечеев и другие эксперты, — одна из приоритетных задач. В условиях, когда речь идет о провокациях внешних игроков, направленных на дестабилизацию государств, когда терроризм и экстремизм несут прямую угрозу их целостности, нужно быть вместе и поддерживать друг друга.

Не менее важна и экономическая составляющая. Пока уровень развития промышленности и торговли оставляет желать лучшего, но положительные предпосылки в налаживании утраченных связей уже есть. Тем более что экономический потенциал СНГ при планомерном его развитии может дать результат уже в краткосрочной перспективе, а выстраивание взаимовыгодных связей и развитие промышленного сектора способны решить и проблему безработицы и значительно повлиять на рост уровня жизни.

Глеб КУРЕНЕВ. Фото vb.kg

Материалы подготовила Александра ВАСИЛЬКОВА. Фото Даниила УСМАНОВА.

● В центре внимания



Финальный аккорд удачи

Шансы выиграть в акции «НАШЕ» покупай — призы получай» возросли в десятки раз! Призов еще несколько тысяч, а до закрытия розыгрыша осталось всего три недели.

В середине сентября организатор акции — компания «Абдыш Ата» — решил преподнести еще один приятный сюрприз участникам мегарозыгрыша. Количество подарков на финишной прямой увеличилось на двадцать тысяч и достигло пятидесяти тысяч!

Раздел «Победители» на сайте <http://promo.nashe.kg> постоянно пополняется новыми фотографиями счастливых победителей, собравших практически всю коллекцию подарков, заявленных в акции. Пополнить эту «галерею удачи» своим фото сейчас проще простого: необходимо купить любимый сорт акционного «НАШЕго», найти промо-код под крышкой и отправить его посредством SMS на номер «8888». Ответ придет через несколько минут, как только компьютерная программа обработает код. Если повезло, нужно позвонить по телефону горячей линии 0800 00 888 88 и выяснить адрес ближайшего центра выдачи призов.

Количество отправленных кодов с одного телефонного

номера не лимитировано. Единственным важным ограничением в этой мегарозыгрыше является возраст участников — они должны быть старше восемнадцати лет и полностью нести ответственность за умеренное употребление акционной продукции марки «НАШЕ».

Если вы еще не успели принять участие в этом мегарозыгрыше подарков, присоединитесь сейчас! Ведь в запасе еще три недели, последнее SMS-сообщение с кодом компьютер обработает только 11 октября в 23.59.

Акция еще не завершилась, но уже сейчас можно сказать, что это интересный проект, который подарил хорошее настроение тысячам ценителей продукции «НАШЕ». Безусловно, напитки, приправленные вкусом удачи и азарта, — это здорово. Но и без этой «добавки» они ничуть не хуже, поскольку сама технология изготовления продукции «Абдыш Ата» позволяет сохранять лучшее, что дает природа. Синергия чистой мягкой воды и

натурального сырья лежит в основе производства всех напитков марки «НАШЕ». И именно поэтому победители акции, получая подарки, говорят «спасибо» не только за них, но и за само «НАШЕ».

Кыялбек Курманбетов,
г. Джалал-Абад:

— Спасибо организаторам за такую акцию, где победителем может стать каждый: всякий раз, когда удача улыбается, чувствую восторг, как в детстве. Кстати, мы с друзьями теперь выбираем только «НАШЕ», потому что во время акции зашли на сайт компании «Абдыш Ата» (www.abdysh-ata.kg) и посмотрели видео, как изготавливается вся их продукция.

Нурлан Сулайманов,
г. Талас:

— Не только участвую в акции, но и рекомендую продукцию «НАШЕ» клиентам в своем магазинчике. Выиграл сразу, как только стал участвовать в акции. Теперь дня не проходит без SMS на короткий номер «8888».



ВЫ ТОЖЕ ХОТИТЕ ПРИСОЕДИНИТЬСЯ? ТОГДА НАПОМИНАЕМ ПРАВИЛА:

- ищите в холодильных витринах продукцию торговой марки «Наше» с красным маркером «Акционное»;
- под крышкой каждой бутылки находится промо-код, который нужно отправить на короткий номер «8888» (SMS-сообщение стоит 1 сом);
- промо-код можно зарегистрировать бесплатно на сайте: promo.nashe.kg;
- получить мгновенный ответ в виде SMS-сообщения о статусе кода;
- если промо-код оказался выигрышным, следует прийти с паспортом в один из центров выдачи призов; узнать адрес ближайшего можно по телефону: **0-800 00 888 88**.

Чрезмерное употребление алкоголя вредит вашему здоровью. Продажа несовершеннолетним запрещена.