

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ «ЗАЛКАР БАНКА»

Покупка кыргызского банка российскими инвесторами даст «Залкару» шанс на процветание



ИНВЕСТТОРГБАНК

ДОЛГОЖДАВШАЯ ПРОДАЖА «ЗАЛКАР БАНКА» СОСТОЯЛАСЬ. Новым владельцем многострадального финансового учреждения стал крупный российский инвестор — «Инвестиционный Торговый Бизнес Холдинг». 90 % акций «Залкара» были приобретены «ИТБ» за 193 млн сомов, 10 % останутся в собственности Кыргызстана. Общая стоимость 100 % акций составила 214 млн сомов. Россиянам достался один из крупнейших кыргызстанских банков — около 700 сотрудников, 36 филиалов, 20 сберкасс, 74 банкомата, 165 платежных терминалов по всей стране. Помимо недвижимого и движимого имущества, а также развитой региональной сети, россиянам теперь принадлежит и лицензия НБКР на финансовую деятельность организации.

Сам факт покупки вызвал среди обывателей и экспертов волну слухов. Кто-то заявил, что банк продан «за копейки», кто-то попытался найти среди российских инвесторов бакиевский след.

Разберемся со слухами по порядку. Критики сделки указывают, что «Залкар», якобы, был продан слишком дешево, ибо сумма покупки оказалась ниже первоначальной в пять раз. На самом деле это не так. По сути, правительство и Нацбанк КР должны радоваться тому, что после пяти (!) безуспешных аукционов, на участие в которых не поступило ни одной заявки, покупатель на «Залкар» все-таки нашелся.

Попытки продать банк походили на торг на Ошском рынке. Изначально кыргызская сторона оценила его стоимость в 1,08 миллиарда сомов. С предложениями о покупке высокопоставленные чиновники обращались к сотне зарубежных банков. Они пытались найти покупателей в России (Газпром и Сбербанк), Казахстане (банк «ЦентрКредит»), Азербайджане, дальнем зарубежье.

Пять аукционов, проходивших в течение двух лет, не дали ожидаемых результатов: несмотря на то, что цена каждый раз снижалась на 20-30 %, ни одного инвестора, желающего потратить немалые деньги на приобретение такого банка, не нашлось. К апрелю 2013 года цена 100 % акций банка составляла уже 214 млн сомов — оценка была проведена IFC и утверждена кыргызстанским судом.

Чем был так плох «Залкар»?

У банка, созданного на обломках АУБа, было несколько серьезных минусов.

Во-первых, сомнительная история его возникновения. Всем известно, что практически сразу после бегства Курманбека Бакиева из Бишкека 7 апреля 2010 года, в «АзияУниверсалБанк» пришли вооруженные люди и заявили топ-менеджерам, что он им

уже не принадлежит. На следующий день НацБанк ввел в АУБе внешнее управление, а 7 июня крупнейший банк страны был национализирован декретом Временного правительства. Спустя еще два месяца АУБ решением Нацбанка был обанкрочен, а его активы переведены в созданный 24 декабря 2010 года «Залкар Банк». Бывших владельцев АУБа кыргызская «революционная» Фемида обвинила в проведении подозрительных финансовых операций и легализации доходов, полученных преступным путем. Прошло два с половиной года, но уголовное дело до суда так и не дошло.

KPMG — одна из четырех крупнейших в мире аудиторских компаний, штаб-квартира которой находится в Брюсселе. Именно она, проведя в 2012 году проверку «Залкара», констатировала весьма неприятный факт — национализация АУБа, организованная ВП, сомнительна с юридической точки зрения, поэтому может быть оспорена в судах. По мнению аудиторов, вокруг «Залкара» сложилась «существенная неопределенность, которая может вызвать значительные сомнения в способности группы продолжать непрерывную деятельность».

IFC (Международная финансовая корпорация), проводившая альтернативный анализ, оценила «Залкар» в сумму значительно ниже той, которую определили кыргызстанские чиновники — зарубежные эксперты решили, что он может стоить «от 0 до 4,5 млн долларов».

Вторым серьезным минусом банка являлось его несоответствие требованиям Нацбанка КР сразу по нескольким показателям. Чтобы гарантировать работу «Залкара» и не лишиться лицензии, необходимо вложить в банк значительные средства. Кроме того, капитал «Залкара» на момент продажи равнялся 40 млн сомам, в то же время его долг перед бюджетом страны составлял 1,9 млрд сомов.

Третий минус имеет прямое отношение не столько к «Залкару», сколько к стране, в которой он находится. Потенциальные инвесторы наслышаны о суровых кыргызстанских реалиях, в которых вложенные в создание

бизнеса миллионы долларов приносят не только доход, но и вымогательство со стороны чиновников и/или представителей криминального мира. Это в лучшем случае. В худшем же можно и вовсе лишиться бизнеса «в связи с революционной необходимостью». На примере того же АУБа или Кумтора вышеописанное положение вещей раскрывается как нельзя лучше.

Для работы в таких условиях надо иметь надежную «крышу» как среди нынешних властей, так и среди их возможных преемников. Дело это сложное, кропотливое и весьма затратное, к тому же стопроцентной гарантии сохранности актива при очередной смене власти подобная поддержка «сверху» все равно не дает.

Уже последнего обстоятельства достаточно, чтобы оценивать любой объект в Кыргызстане как малопривлекательный в инвестиционном плане. Сочетание всех вышеперечисленных моментов вообще грозило снижением цены «Залкара» до нуля.

Что говорят эксперты по поводу суммы сделки?

Международный эксперт по инфраструктурным проектам Кубат Рахимов, комментируя обвинения в занижении цены, заявил: «Пусть критики купят за 1,2 млрд сомов банк с изрядно подмоченной репутацией и кучей нерешенных проблем. Думаю,

— сказал Абдраев, — а теперь пришел не просто покупатель, а хороший покупатель, но его начинают обвинять».

Что представляет собой новый владелец «Залкара»?

«Инвестиционный Торговый Бизнес Холдинг» — крупное российское акционерное общество, вкладывающее деньги в банковскую сферу, строительство недвижимости, развитие производства и работу с ценными бумагами. Объем активов под управлением ОАО «ИТБ Холдинг» по состоянию на конец 2012 года составляет более 2 млрд рублей. В холдинг входят 46 предприятий, в том числе несколько туристических объектов в Ивановской области, деревообрабатывающий комбинат в Брянской области, элеватор и завод по переработке овса в районе Омска.

Кыргызстанцам в контексте судьбы «Залкара» будет наиболее интересен «ИнвестТоргБанк». Наверняка опыт работы банка будет использован для выведения из кризиса «Залкара». Опыта у россиян хватит — «Инвестторгбанк» успешно работает 19 лет, занимая весьма достойные позиции в российских рейтингах. Капитал банка на 1 апреля превышает 13,8 млрд рублей (420 млн долларов).

В августе 2012 года Национальное Рейтинговое Агентство повысило индивидуальный рейтинг кредитоспособности «Инвестторгбанка» до уровня «АА-» (очень высокая кредитоспособность, третий уровень). В 2012 году банк занял девятое место в рейтинге крупнейших российских банков по объему кредитов, выданных на развитие малого и среднего бизнеса. «Инвестторгбанк» является банком-партнером правительства Москвы.

Перспективы

Что даст кыргызстанцам приобретенные россиянами «Залкар Банка»? Налицо сразу несколько существенных плюсов. Во-первых, по условиям соглашения, юридические риски в случае судебных тяжб берет на себя покупатель. Во-вторых, дефицитный госбюджет получит помощь в сумме 194 млн сомов.

В-третьих, российский инвестор, имеющий значительный опыт, приложит все усилия к тому, чтобы вытащить «Залкар» из долговой ямы и сделать его процветающим банком.

Источники в холдинге сообщают, что «ИТБ» намерен сосредоточиться на поддержке крупных проектов на территории Кыргызстана, обслуживании региональных компаний, кредитовании малого и среднего бизнеса по щадящим ставкам. Кроме того, «ИТБ холдинг» поможет развитию ряда отраслей экономики, созданию новых рабочих мест, строительству дорог и многому другому.

В ближайшей перспективе вновь созданный банк может стать одним из крупнейших в республике.

Алина МАЙЧИЕВА.

Банкир.ру и агентство РБК приводят слова президента Союза банков Кыргызстана Анвара Абдраева, который заявил: «Инвестторгбанк» — это крупный и серьезный российский банк, его вхождение в нашу банковскую систему означает положительные перемены. С его приходом в республику придут новые технологии, крупные инвестиции. Я очень надеюсь, что это будет толчком для развития банковского сектора, что в Кыргызстане он наконец-то перестроится и начнет нормально работать».

что цена справедливая. Вообще, в мировой практике нередки продажи проблемных объектов за условную цену в один доллар. Вероятно, инвестор даже немного переплатил».

Президент Союза банков Кыргызстана Анвар Абдраев

удивляется подобным подозрениям.

— За два года ни один инвестор, даже ни один аферист не заинтересовался банком,



Zalkar Bank

